



## Openbare besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders van 25 april 2023

### Aanwezig:

- Burgemeester S.M. Nieuwland
- Wethouder J.N. Schouten
- Wethouder R. Oud
- Wethouder J.M. Kloosterman
- Gemeentesecretaris G. Kolhorn

---

### DEEL A: ALGEMEEN

1. Opening:  
*13.00 – 14.00 uur: presentatie inzake dossier 'Nota actualisatie grondexploitaties Uitgeest 2022 en de Nota Bovenwijkse Voorzieningen 2023' in aanwezigheid van de ambtelijk dossierhouder, zie ook agendapunt 4.6.*
2. Vaststellen B&W-besluitenlijst:
  1. Concept openbare besluitenlijst d.d. 18 april 2023: *gewijzigd vastgesteld.*
  2. Concept vertrouwelijke besluitenlijst d.d. 18 april 2023: *conform vastgesteld.*
3. Uitnodigingen:
  1. Afscheid Marian van Dam directeur stichting trefpunt Heiloo – 2 juni 2023: *wethouder Kloosterman gaat.*
  2. Algemene ledenvergadering OV IJmond – 10 mei 2023: *College verhinderd.*
  3. Afspraak Kwartiermaker Regio Deal NHN (Janbart van Ginkel): *uitnodigen voor collegevergadering.*
  4. Programma lintjesregen 26 april 2023: *College is aanwezig.*

---

### DEEL B: B&W-ADVIEZEN

#### 4. Besprekingsstukken:

4.1	Z23 122238 Burgemeester Openbaar	Subsidie Koningsdag 2023.
<p>De Ondernemers Vereniging Uitgeest (OVU) organiseert Koningsdag 2023 op het Regthuysplein en het Gemeentehuisplein voor kinderen en volwassenen nadat de Oranje Stichting gestopt is. Zij vraagt hiervoor op 18 april € 2916,50 subsidie aan. De aanvraag voldoet niet aan de indieningsvereiste van de algemene Subsidieverordening Uitgeest 2016. U wordt geadviseerd om met gebruik van de hardheidsclausule van de Algemene subsidieverordening Uitgeest 2016 een subsidie voor Koningsdag ad €2916,50 te geven aan de Ondernemers Vereniging Uitgeest voor het organiseren van activiteiten op</p>		

Koningsdag 2023. Dit is meer dan beschikbaar is. Oorzaak is dat de organisatie nu zelf een container voor restafval moet regelen i.p.v. dat de gemeente die plaatst. De container kost €520.-.

Advies:

1. De subsidieaanvraag van de Ondernemers Vereniging Uitgeest, met gebruikmaking van de hardheidsclausule van de Algemene subsidieverordening Uitgeest 2016, wel in behandeling te nemen.
2. De Ondernemers Vereniging Uitgeest een subsidie van €2916,50 te verlenen voor het organiseren van activiteiten op Koningsdag 2023 mits zij op basis van de APV een vergunning hebben voor de activiteiten.
3. Deze subsidie te dekken vanuit begrotingspost "evenementen en volksfeesten" .

*Het College besluit:*

1. de subsidieaanvraag van de Ondernemers Vereniging Uitgeest, met gebruikmaking van de hardheidsclausule van de Algemene subsidieverordening Uitgeest 2016, wel in behandeling te nemen.
2. de Ondernemers Vereniging Uitgeest een subsidie van €2916,50 te verlenen voor het organiseren van activiteiten op Koningsdag 2023 mits zij op basis van de APV een vergunning hebben voor de activiteiten.
3. deze subsidie te dekken vanuit begrotingspost "evenementen en volksfeesten".

4.2	Z23 117443 Burgemeester Openbaar	Dienstverlening bij evenementen.
-----	--	----------------------------------

In het Samenwerkingsakkoord staat dat u evenementen in het dorp stimuleert. In de praktijk wordt bij de organisatie van evenementen vaak gevraagd om ondersteuning in natura door de gemeente zoals dat in verleden ook wel gedaan is. Het gaat dan met name om transport van o.a. dranghekken, afvalbakken en verkeersborden. U heeft met uw besluit van 22 november 2022 (z22 100307) opdracht gegeven om te komen met een voorstel voor ondersteuning bij evenementen in Uitgeest, dat aansluit op de verzoeken van organisaties met een vergelijking wat geboden wordt in de andere drie BCH-gemeenten. Met dit collegeadvies worden kaders voorgelegd, zodat het voor iedereen duidelijk is wanneer ondersteuning bij de organisatie van evenementen gevraagd en geboden kan worden.

Advies:

1. Om bij evenementen / activiteiten met een openbaar karakter in het dorp ondersteuning te bieden bij het transport van gemeentelijk materiaal.

*Het College besluit:*

1. om bij evenementen / activiteiten met een openbaar karakter in Uitgeest ondersteuning te bieden bij het transport van gemeentelijk materiaal.
2. avondvierdaagse toevoegen aan het overzicht.
3. Raad (via Weekbericht) en stakeholders informeren.
4. wethouder Kloosterman mandaat voor de communicatie.

4.3	Z23 123392 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Intentieovereenkomst met Viva en Diaconie t.b.v. project Nieuw Geesterheem én projectopdrachten Geesterheemlocatie en locatie De Kuil.
-----	--	---

Zorgcentrum Geesterheem aan de Dokter Brugmanstraat met 48 wooneenheden is niet meer toekomstbestendig. Vanuit de demografische cijfers blijkt dat het huidige zorgcentrum te weinig plek

biedt voor de omvangrijke en zware 24-uurs zorgvraag (dementerende ouderen) in de toekomst en bovendien voldoet de indeling van het gebouw niet meer aan deze zware zorg. Voor de nieuwbouw van een woon-zorgcentrum heeft Viva!Zorggroep haar oog laten vallen op volkstuinencomplex De Kuil, waarvan de gronden in eigendom zijn van de Diaconie. De Diaconie wil deze gronden alleen verkopen ten behoeve van maatschappelijke doeleinden en beschouwt een nieuw zorgcentrum passend in deze doelstellingen. Het perceel is voldoende groot om een nieuw zorgcentrum met 80 tot 100 wooneenheden te bouwen, en daarnaast is nog plek voor ca. 40 (sociale) woningen. De Diaconie wil dat er voor een volktuinders een geschikte nieuwe plek binnen de grenzen van de gemeente Uitgeest wordt gevonden. Viva!Zorggroep heeft vooruitlopend hierop reeds een opdracht gegeven (aan Sweco) voor een locatieonderzoek voor een mogelijke verplaatsing van de volkstuinen. In de intentieovereenkomst worden de intenties van de drie partijen vastgelegd en kan Viva!Zorggroep in samenwerking met partijen een haalbaarheidsonderzoek starten naar het gehele project. De intentieovereenkomst heeft een doorlooptijd van 18 maanden. Als er in deze intentiefase voor alle partijen een positieve businesscase uit voorkomt, zullen partijen een vervolgovereenkomst sluiten. Voorgesteld wordt een feestelijk tintje te geven aan de ondertekening van de intentieovereenkomst omdat het de start is voor het bouwen van een nieuw en toekomstbestendig woon-zorgcentrum voor Uitgeest.

Advies:

1. De intentieovereenkomst vast te stellen en deze ter ondertekening aanbieden aan Viva!Zorggroep en de Diaconie.
2. De wethouder ruimtelijke ordening de heer J.N. Schouten volmacht te geven om de intentieovereenkomst te ondertekenen.
3. De raadsinformatiebrief vast te stellen.
4. Het concept-persbericht vast te stellen.
5. De (aangepaste) projectopdracht De Kuil vast te stellen.
6. De (aangepaste) projectopdracht Geesterheem vast te stellen.

*Het College besluit:*

1. de intentieovereenkomst vast te stellen en deze ter ondertekening aanbieden aan Viva!Zorggroep en de Diaconie.
2. in te stemmen met de (in mandaat door wethouder Schouten te wijzigen) raadsinformatiebrief en een nog op te stellen bewonersbrief.
3. de wethouder ruimtelijke ordening de heer J.N. Schouten volmacht te geven om de intentieovereenkomst te ondertekenen.
4. het concept-persbericht vast te stellen.
5. de (aangepaste) projectopdracht De Kuil vast te stellen.
6. de (aangepaste) projectopdracht Geesterheem vast te stellen.

4.4	Z23 121990 Weth. Oud Openbaar	Definitief ontwerp sportzaal Uitgeest.
<p>Voorgesteld wordt om in te stemmen met het definitieve ontwerp van de nieuwe sportzaal ter vervanging van de verouderde sportzaal De Meet. Daarnaast wordt voorgesteld kennis te nemen van het voorlopige ontwerp voorterrein sportzaal, om dit vervolgens mee te nemen in het participatieproces dorpspark.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het definitief ontwerp sportzaal vast te stellen.</li> </ol>		

2. kennis te nemen van het voorlopige ontwerp inrichting voorterrein sportzaal.
3. het voorlopige ontwerp inrichting voorterrein sportzaal mee te nemen in het participatieproces dorpspark.

*Het College besluit:*

1. het definitief ontwerp sportzaal vast te stellen.
2. kennis te nemen van het voorlopige ontwerp inrichting voorterrein sportzaal.
3. het voorlopige ontwerp inrichting voorterrein sportzaal mee te nemen in het participatieproces dorpspark.

4.5	Z23 119681 Weth. Kloosterman Openbaar	Vorbereiding herinrichting raadzaal en hal gemeentehuis.
<p>De Raad van Uitgeest heeft aangegeven dat het meubilair in de raadzaal niet langer voldoet en dat er een warmere sfeer dient te komen met betere akoestiek. De hal die als verlengstuk van de raadzaal bij openbare vergaderingen wordt gebruikt moet daarin voor de functionele eenheid direct meegenomen worden. Naast de wensen van de raad ten aanzien van de raadzaal en hal, zijn er ook wensen ten aanzien van de hal bekend van de overige gebruikers zoals o.a. BUCH-werkorganisatie, het VIP en uzelf. De voorbereiding en begeleiding van zo'n herinrichting is specialistisch werk, waarbij medewerkers van de BUCH voor een voorspoedig proces expertise en begeleiding van buiten noodzakelijk achten. U wordt geadviseerd om in te stemmen met de inzet van Burobas om samen met de projectleider facilitair &amp; huisvesting en de gebiedsregisseur te komen tot een door de gebruikers gedragen programma van eisen en voorlopig ontwerp.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Burobas de voorbereiding van de herinrichting raadzaal en hal te laten uitvoeren.</li> <li>2. De kosten ad € 29.415,- exclusief 21% btw te dekken uit de stelpost middelen samenwerkingsakkoord.</li> <li>3. De raadsinformatiebrief vast te stellen.</li> </ol> <p><i>Het College besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. het voorstel aan te houden.</li> </ol>		

## DEEL C: INFORMATIEF

5. Bestuurlijke voortgang kern dossiers:
  1. Informatie uit de nieuwsbrief Oekraïne april 2023: voor kennisgeving aangenomen.
  2. Kinderraad 8 mei 2023: wethouder Oud geeft een toelichting op de komende bijeenkomst en de vervolgstappen.
  3. TCU: Wethouder Oud informeert het college over het gesprek met TCU en omwonenden. Er is reeds een gespreksverslag naar collegeleden verzonden
  4. Optisport: Wethouder Oud informeert het college t.a.v. het versturen van de vaststellingsovereenkomst. Afgesproken wordt dat College over 2 weken met een Memo een update krijgt over stand van zaken en alle relevante aspecten.
  5. Zwembad De Zien: wethouder Oud geeft aan dat de Bestuursopdracht in voorbereiding is.
  6. FC Uitgeest: wethouder Oud informeert College over gevoerde bespreking.
  7. SPUK gelden: wethouder Oud doet verslag van gevoerde gesprek over de gelden en de mogelijke besteding daarvan.
  8. BUCH-pas / Uitgeeste-pas: wethouder Oud praat College bij over ideeën op dit punt.
  9. Kadernota: wethouder Oud meldt zijn inzet met betrekking tot 'zijn' deel van de Kadernota.
  10. Just Transition Fund: wethouder Kloosterman doet verslag van bespreking die zij over het JTF heeft gehad en de kansen die er liggen.
6. Lange-termijnagenda: n.v.t.
7. Mededelingen:
  1. Overzicht lopende Woo-verzoeken april 2023: voor kennisgeving aangenomen. Ook de bewaking van de afdoeningstermijn in het overzicht meenemen.
  2. Kennemer Wonen: wethouder Schouten geeft een terugkoppeling van zijn werkbezoek en van enkele van de besproken onderwerpen.
  3. Subsidie verwijdering drugsafval: wethouder Schouten meldt de ontvangst van een subsidie van € 20.000.
  4. Sporthal De Zien: wethouder Schouten doet verslag van zijn bezoek aan de sporthal en de mogelijkheid van het eventueel realiseren van een meer multifunctionele (verwijderbare) vloer. Wethouder Oud pakt dit vanuit zijn portefeuille verder op.
8. BUCH-samenwerking: in dit verband wordt de raadsbijeenkomst van 13 mei 2023 besproken.
9. Terugkoppeling uit en voorbereiding op externe (regionale) overleggen: geen bijzonderheden.
10. Terugkoppeling uit en voorbereiding op vergaderingen commissie en raad:
  1. Beantwoording toezegging 'SAZ2211 - Uitvoeringsplan bestemmingsreserve € 100.000 programma Klimaat': conform vastgesteld.
  2. Beantwoording toezegging 'RO2317 - Financiële vragen m.b.t. rotonde': conform vastgesteld.
  3. Beantwoording toezegging 'RO2316 - Project Winterzon': conform vastgesteld.
  4. Beantwoording toezegging 'SAZ2309 - Cijfers leegstand tennishal': conform vastgesteld.
  5. Beantwoording toezegging 'SAZ2310 - Met welke verenigingen is gesproken?': conform vastgesteld.

**11.** *Communicatie: op voorstel van wethouder Schouten zal er in het Gemeentenieuws gecommuniceerd worden over aard en duur van de werkzaamheden in de Koog.*

**12.** *Rondvraag:*

*Procedure opvolging gemeentesecretaris: burgemeester geeft een korte toelichting op het beoogde proces om te komen tot de benoeming van een nieuwe gemeentesecretaris. Wethouder Kloosterman participeert in het proces. De secretaris organiseert een eerste bespreking met HRM.*

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 9 mei 2023.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Garnt Kolhorn

Sebastiaan M. Nieuwland