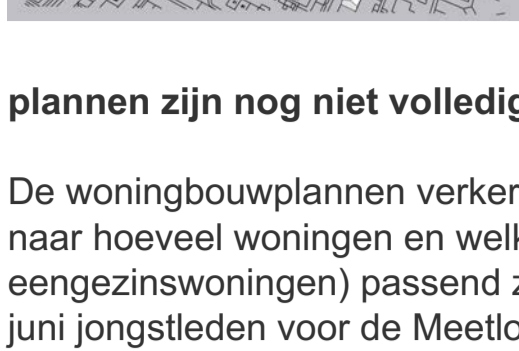


Vrijburg- en Meetlocatie



INFORMATIEAVOND: EEN EERSTE VERKENNING

Op woensdagavond 12 juli van 19.00 tot 21.00 uur organiseert de gemeente Uitgeest een informatieavond over de woningbouwplannen voor de Vrijburg en de Meetlocatie. Het gaat hierbij om een eerste verkenning, de plannen zijn nog niet volledig ingevuld.

De woningbouwplannen verkeren nog in de verkennende fase. Er is op hoofdlijnen gekeken naar hoeveel woningen en welk type woningen (bijvoorbeeld appartementen of eengezinswoningen) passend zouden zijn voor beide locaties. De gemeenteraad heeft op 22 juni jongstleden voor de Meetlocatie en de Vrijburglocatie een 'voorlopig ruimtelijk kader' vastgesteld, dat het college en raad eerst aan bewoners wil voorleggen voordat het uiteindelijk 'ruimtelijk kader' door de gemeenteraad wordt vastgesteld. Daarom organiseren we een informatieavond.

Bijpraten en aandachtspunten meegeven

Tijdens de informatieavond op woensdagavond 12 juli kunt u zich laten bijpraten over een eerste opzet van de plannen. Verder kunt u aandachtspunten meegeven op het gebied van verkeer, parkeren, groen, ontmoeten en veiligheid, die het projectteam kan meenemen in de verdere planvorming.

De informatieavond vindt plaats in het gemeentehuis van Uitgeest. De inloop is om 19.00, het programma start om 19.15 uur. Aanmelden kan via centrumplan@uitgeest.nl. Kunt u niet aanwezig zijn? Ga dan naar www.ikdenkmeeveruitgeest.nl en geef daar uw reactie. U vindt de informatie hier vanaf 13 juli aanstaande. U heeft twee weken tijd om te reageren.

Geesterheem



HAALBAARHEIDSONDERZOEK NIEUW WOONZORGCENTRUM

Viva!Zorggroep onderzoekt of het haalbaar is om een nieuw woonzorgcentrum met zo'n 80 tot 100 woonzorgenheden te realiseren op Volkstuinencomplex De Kuil, waarvan de grond in bezit is van de Diaconie. Op 24 mei ondertekenden de Gemeente Uitgeest,

Viva!Zorggroep en de Diaconie een intentieovereenkomst voor de start van een haalbaarheidsonderzoek.

Woningbouw op oude locatie

Als het nieuwe woonzorgcentrum klaar is en bewoners en het zorgpersoneel naar de nieuwe locatie zijn verhuisd, kunnen op de Geesterheemlocatie nieuwe woningen worden gebouwd. Gedacht wordt aan een woningbouwprogramma met zelfstandige (senioren)woningen en gemeenschappelijke ruimten voor ouderen met een lichte zorgvraag, maar dit moet te zijner tijd nog worden uitgewerkt.

Duurt nog een tijdje

Als het haalbaarheidsonderzoek positief uitvalt, volgt een samenwerkingsovereenkomst om het plan te kunnen uitvoeren. Vervolgens zullen de voorbereidingen en de bouw van het woonzorgcentrum zeker drie jaar in beslag nemen. Het duurt dus nog wel een tijdje voordat het nieuwe woonzorgcentrum zijn deuren kan openen.

Rotonde Geesterweg

De voorbereidende werkzaamheden voor de rotonde zijn in volle gang en liggen op schema. Van april tot aan de zomervakantie wordt een groot aantal kabels en leidingen verlegd. Na de zomervakantie volgt de aanleg van de rotonde zelf. Doorgaand autoverkeer op de Geesterweg blijft mogelijk via een bypass. De afslag richting het centrum, via de Castricummerweg en de Dr. Brugmanstraat, blijft bereikbaar.

Fase 2

Tijdens fase 2, die 28 augustus van start gaat, is de afslag naar de Melis Stokelaan afgesloten. De Jumbo is dan bereikbaar via de Populierenlaan, de Prinses Beatrixlaan en Kooglaan. Voor fietsers en voetgangers is het dan even niet mogelijk om de Geesterweg over te steken. Fietsers en voetgangers worden omgeleid en kunnen bij de Populierenlaan oversteken. Dit duurt tot eind oktober. Door de omleidingen voor diverse verkeersstromen zoveel mogelijk te scheiden, houden we het met elkaar zo veilig mogelijk.

Meer informatie

Meer informatie en een actuele planning staan op de website van de gemeente Uitgeest onder het kopje Plannen en Projecten/Centrumplan. Of volg het project 'Rotonde Geesterweg Uitgeest' in de KWS app, te downloaden op uw smartphone.



Sportzaal en dorpspark

UITGEESTERS DENKEN MEE OVER ONTWERP DORPSPARK

Op maandagavond 15 mei werkte een groep van zo'n 15 Uitgeesters aan een ontwerp voor de inrichting van het dorpspark. Na een korte inleiding startte het 'ontwerpatelier' waarbij de deelnemers aan de slag gingen met hun eigen ideeën en ontwerpelementen. Dat leverde aan het einde van de avond drie ontwerpen op.

Op de plek waar nu de ijsbaan is, komt het nieuwe dorpspark van Uitgeest. Het dorpspark biedt straks ruimte voor een onverharde ijsbaan van circa 250 meter en evenementen zoals de kermis. Daarnaast krijgt het park een multifunctionele inrichting. Er is ruimte voor ontmoeten, bewegen en sporten voor inwoners van alle leeftijden.

In groepen werken

Omdat de gemeente Uitgeest het belangrijk vindt dat inwoners meedenken over de inrichting van het park, worden verschillende partijen betrokken bij de planvorming. Deelnemers aan het ontwerpatelier waren een afvaardiging van omwonenden, IJclub Uitgeest, de kinderraad, de SUS, Jongerenwerk, de buurtsportcoach, de dorpsraad en inwoners die zich voor de sessie hebben aangemeld.

Beweegpad en fitnessstoestellen

Aan het einde van de bijeenkomst presenteerden de groepjes hun ontwerpen aan elkaar. De ideeën varieerden van een 'beweegpad' tot aan een multifunctioneel basketbalveld waar ook op gedanst en geschaast kan worden. Verder was er draagvlak voor een kruidenhevel, picknickbanken, fitnessstoestellen en een wandelpad dat wordt verbonden met het dorp. Landschapsarchitecte Maithe Vos van HB Adviesbureau uit Alkmaar vertaalt alle ideeën naar een ontwerpvoorstel dat zij bij de volgende bijeenkomst, in juli, zal presenteren. Na de zomervakantie neemt de raad een besluit over het ontwerp. In het eerste kwartaal van 2025 start de aanleg van het park, nadat de bouw van de nieuwe sportzaal is afgerond.



KERMIS IN HET DORPSPARK

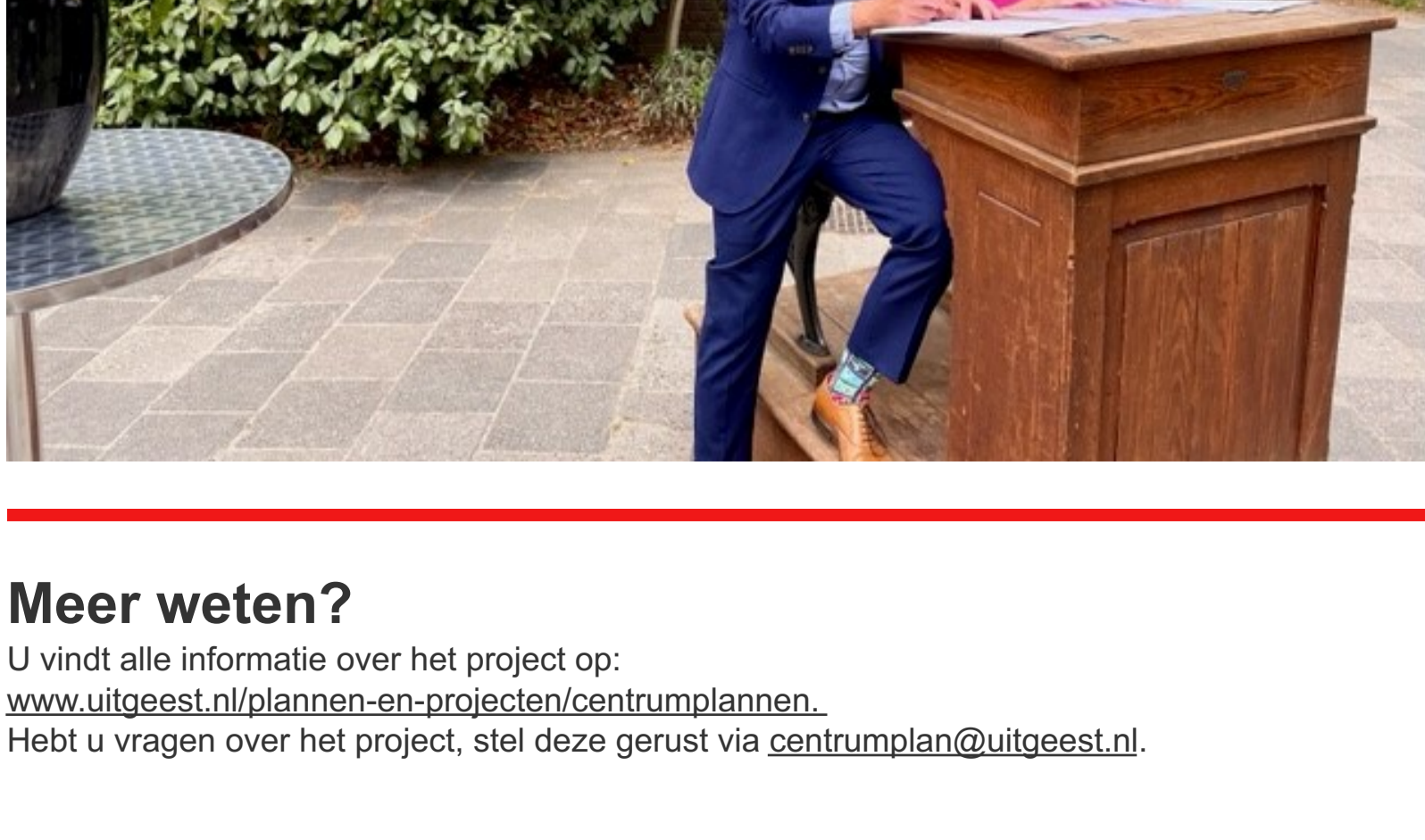
De Uitgeester kermis vindt voortaan plaats op de plek waar straks het nieuwe dorpspark wordt aangelegd. Dit jaar kunt u hier de kermis al bezoeken, van 1 tot en met 5 juli.

COLLEGE STEMMT IN MET DEFINITIEF ONTWERP SPORTZAAL

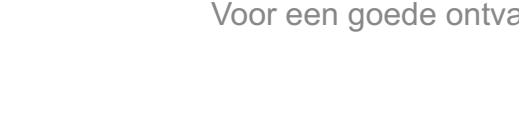
In haar vergadering van 25 april heeft het College van Burgemeester en Wethouders van Uitgeest ingestemd met het definitieve ontwerp voor de nieuwe sportzaal, die de oude sportzaal De Meet zal vervangen. Het ontwerp is in samenwerking met de huidige gebruikers van De Meet en de IJclub tot stand gekomen.

De nieuwe sportzaal wordt multifunctioneel en heeft een sportvloer van 14 meter breed en 24 meter lang. De hoogte is 5,5 meter. De zaal wordt zoveel mogelijk volgens de circulaire bouwmethodiek gebouwd. Bovendien wordt het gebouw gasloos uitgevoerd, komen er zonnepanelen op het dak en krijgt de luifel boven de entree een sedumdak voor wateropvang en de versterking van de biodiversiteit. In het voorlopig voorontwerp van het voorterrein is ingegaan van halfverharde parkeerplaatsen en voorzieningen om fietsen te stallen. De verdere invulling hiervan is meegenomen in het participatieproces rond het dorpspark. De oplevering van de sportzaal staat gepland in de zomer van 2024.

Sportzaal De Meet wordt gesloopt zodra de nieuwe sportzaal is opgeleverd. Deze plek komt samen met de apotheeklocatie vrij voor woningbouw.



Binnenmeer



BINNENMEER STAP VOOR STAP NAAR (VER)NIEUWBOW

De Binnenmeerschool, die is gevestigd in een mooi, cultuurhistorisch gebouw, wordt verbouwd tot een nieuw kindcentrum, met onder andere een basisschool voor 275 leerlingen, kinderopvang, voor- en naschoolse opvang. In maart vond een inloophbijeenkomst plaats voor omwonenden en andere belangstellenden. In mei is het definitieve ontwerp vastgesteld.

Als alles volgens de planning verloopt, zal de bouw in het voorjaar van 2024 van start gaan. De leerschool van De Binnenmeer zullen – vooruitlopend daarop – al deels in augustus en deels in december 2023 tijdelijk verhuizen naar de Molenhoekschool, die nu leegstaat. De bouw zal ongeveer een jaar in beslag nemen en in april 2025 zijn afgerond.

FEESTELIJKE ONDERTEKENING BESTUURSOVEREENKOMST

Op 27 juni ondertekenden Carla Smits, bestuurder van de Stichting Tabijn, en wethouder René Oud namens de gemeente Uitgeest een bestuursovereenkomst voor de (ver)nieuwbouw van Basisschool Binnenmeer. In deze overeenkomst zijn onder andere afspraken vastgelegd over de financiering, de planning en het proces. Met de ondertekening komt het nieuwe kindcentrum weer een stap dichterbij. De bouw gaat van start in 2024, oplevering is gepland in de loop van 2025.

Basisschool Binnenmeer wordt stevig onder handen genomen. Het meer dan 100 jaar oude gebouw zal een interne verbouwing ondergaan. Het oude gedeelte wordt gerenoveerd, met respect voor de karakteristieke historische kenmerken van het gebouw. Tegelijkertijd wordt het gebouw uitgebreid met nieuwbouw om de Binnenmeer te transformeren naar een kindcentrum dat plaats biedt aan 275 basisschoolleerlingen en kinderopvang voor 0- tot 4-jarigen.

Proces

Start van de bouw is gepland in het eerste half jaar van 2024 en zal naar verwachting ongeveer vijftien maanden duren. Als alles volgens planning verloopt, wordt het kindcentrum medio 2025 opgeleverd. Gedurende de bouw krijgen de leerlingen les in de Molenhoekschool, die nu leegstaat omdat deze leerlingen zijn verhuisd naar Kindcentrum Cornelis.

Meer weten?

U vindt alle informatie over het project op: www.uitgeest.nl/plannen-en-projecten/centrumplannen. Hebt u vragen over het project, stel deze gerust via centrumplan@uitgeest.nl.

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}.
Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).
U kunt ook uw [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u centrumplan@uitgeest.nl toe aan uw adresboek.

