

**Openbare besluitenlijst vergadering
van burgemeester en wethouders van Uitgeest
d.d. 2 april 2024 om 10.00 uur**

Aanwezig:

- Burgemeester S.M. Nieuwland
- Wethouder J.N. Schouten
- Wethouder R. Oud
- Wethouder J.M. Kloosterman
- Gemeentesecretaris M. Enthoven
- Bestuursadviseur/loco-gemeentesecretaris D. Slatina

DEEL A: ALGEMEEN

1. Opening
2. Vaststellen B&W-besluitenlijst d.d. 26 maart 2024: *conform vastgesteld.*
3. Uitnodigingen:
 1. Ontvangst 4 mei fietstocht Kornak groep 8 - 3 april 2024: *deelname burgemeester onder voorbehoud.*

DEEL B: B&W-ADVIEZEN

4. Bespreekstukken:

4.1	Z23 150210 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Huurovereenkomst met betrekking tot de realisatie van A9 Studio's als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden
<p>Met de realisatie van A9 Studio's als extra opvanglocatie kan gemeente Uitgeest voldoen aan het realiseren van voldoende tijdelijke verblijfsaccommodatie voor Oekraïense ontheemden. Thans is met de eigenaar overeenstemming bereikt over de huur van A9 Studio's. Met dit voorstel wordt aan het college gevraagd om de huurovereenkomst aan te gaan, onder voorbehoud dat de tijdelijke omgevingsvergunning voor kamergewijze verhuur aan Oekraïense ontheemden verleend wordt.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De huurovereenkomst met Tumbler Investments B.V. met betrekking tot de realisatie van A9 Studio's als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden aan te gaan, onder voorbehoud van verlening van de tijdelijke omgevingsvergunning voor kamergewijze verhuur.2. De raadsinformatiebrief vast te stellen.3. Het persbericht vast te stellen. <p>Besluit:</p>		

Het College besluit:

- 1. de huurovereenkomst met Tumbler Investments B.V. met betrekking tot de realisatie van A9 Studio's als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden aan te gaan, onder voorbehoud van verlening van de tijdelijke omgevingsvergunning voor kamergewijze verhuur.*
- 2. de raadsinformatiebrief vast te stellen.*
- 3. het persbericht vast te stellen.*

4.2	Z24 167695 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Tijdelijk afwijken van het omgevingsplan voor kamergewijs gebruik
-----	--	--

Op 8 januari 2024 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. Deze is getoetst aan de weigeringsgronden van de Omgevingswet. Er zijn geen weigeringsgronden.

Advies:

- De omgevingsvergunning voor het tijdelijk afwijken van het omgevingsplan voor kamergewijs gebruik voor de periode van vijf jaar op het adres Westerwerf 3 in Uitgeest te verlenen.
- Hiervoor af te wijken van het vigerende omgevingsplan 'Omgevingsplan gemeente Uitgeest' met onderliggend plan 'Westerwerf 3 en 7'.

Besluit:

Het College besluit:

- 1. de omgevingsvergunning voor het tijdelijk afwijken van het omgevingsplan voor kamergewijs gebruik voor de periode van vijf jaar op het adres Westerwerf 3 in Uitgeest te verlenen.*
- 2. hiervoor af te wijken van het vigerende omgevingsplan 'Omgevingsplan gemeente Uitgeest' met onderliggend plan 'Westerwerf 3 en 7'.*

DEEL C: OVERIGE BESLUITEN

5. Overige besluiten:

5.1	Openbaar Weth. Oud Ter vaststelling	Onderwerp: Raadsinformatiebrief IKC Binnenmeer
-----	---	--

Voorgesteld besluit:

- De raadsinformatiebrief inzake IKC Binnenmeer vast te stellen.

Besluit:

Het College besluit:

- 1. wethouder Oud te mandateren om de raadsinformatiebrief inzake IKC Binnenmeer tekstueel aan te passen en vast te stellen.*

5.2	Openbaar Weth. Kloosterman Ter vaststelling	Onderwerp: Concept Jaarstukken 2023 <i>(in aanwezigheid van de gemeentecontroller van 10.30 – 11.00 uur)</i>
<p>Voorgesteld besluit:</p> <p>1. De ‘concept Jaarstukken 2023 gemeente Uitgeest’ als controleobject voor de accountant vast te stellen.</p> <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit:</i></p> <p>1. de ‘concept Jaarstukken 2023 gemeente Uitgeest’ als controleobject voor de accountant vast te stellen.</p>		

DEEL D: INFORMATIEF

6. Bestuurlijke voortgang kerndossiers:

1. Inleiding dossier ‘adviesrapport toekomstbestendige exploitatie zwembad De Zien’ t.b.v. commissie SAZ d.d. 11 april 2024: *het College neemt de voorliggende inleiding van wethouder Oud voor kennisgeving aan.*
2. AZC-locatie: *wethouder Schouten informeert het College over de actualiteiten aangaande dit dossier.*
3. Tijdelijke woningen Zienlaan: *wethouder Schouten informeert het College over de stand van zaken van dit dossier.*
4. Bestuurlijke Agenda Schiphol: *wethouder Oud informeert het College over de actualiteiten m.b.t. dit dossier.*
5. Zwembad De Zien: *wethouder Oud geeft een terugkoppeling aan het College van zijn overleg met het bestuur van zwembad De Zien.*
6. Optisport: *wethouder Schouten en wethouder Oud geven een terugkoppeling aan het College van hun overleg met Optisport inzake de lopende zaken t.a.v. sporthal De Zien.*

7. Lange-termijnagenda: *geen actualiteiten.*

8. Mededelingen:

1. Brief van Provincie Noord-Holland inzake ‘afschrift brief Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten m.b.t. regiogedeputeerden’: *het College neemt de brief voor kennisgeving aan.*

9. BUCH: *geen actualiteiten.*

10. Terugkoppeling uit en voorbereiding op externe (regionale) overleggen:

1. Omgevingsdienst IJmond: *wethouder Schouten informeert het College over de stand van zaken van het robuustheidsonderzoek Omgevingsdienst IJmond.*

11. Terugkoppeling uit en voorbereiding op vergaderingen commissie en raad:

1. Projectenlijst nieuwe stijl inclusief presentatie t.b.v. commissie RO d.d. 9 april 2024: *het College neemt zowel de projectenlijst als de presentatie voor kennisgeving aan.*
2. Project Stationsgebied: *het College besluit wethouder Kloosterman te mandateren om de raadsinformatiebrief inzake project Stationsgebied tekstueel aan te passen en vast te stellen, met als doel de raad te informeren over de actuele ontwikkelingen én het advies aan de commissie RO/SAZ om de drie toezeggingen RO2403, SAZ2318 en SAZ2319 af te doen.*

3. Besloten raadsbijeenkomst d.d. 8 april 2024: *het College blikst vooruit op de besloten raadsbijeenkomst inzake de ombuigingsoperatie.*

12. Communicatie:

1. Communicatiekalender: *het College neemt de communicatiekalender voor de komende week voor kennisgeving aan.*

13. Rondvraag en Sluiting: *hier wordt geen gebruik van gemaakt.*

De voorzitter sluit de vergadering om 11:25 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 9 april 2024.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Martine Enthoven

Sebastiaan M. Nieuwland