

**Openbare besluitenlijst vergadering  
van burgemeester en wethouders van Uitgeest  
d.d. 17 maart 2026 om 11:00 uur**

Aanwezig:

- Burgemeester S.M. Nieuwland
- Wethouder J.N. Schouten
- Wethouder R. Oud
- Wethouder J.M. Kloosterman
- Gemeentesecretaris M. Enthoven
- Bestuursadviseur / loco-gemeentesecretaris D. Slatina

---

**DEEL A: ALGEMEEN**

1. Opening
2. B&W-besluitenlijst d.d. 10 maart 2026: *conform vastgesteld.*
3. Uitnodigingen:
  1. Uitnodiging conferentie 'De bedreigingen van onze democratie' d.d. 25 april 2026: *deelname burgemeester.*
  2. Overzicht activiteiten inclusief communicatiekalender: *het College neemt het voorliggend overzicht voor kennisgeving aan.*

---

**DEEL B: B&W-ADVIEZEN**

4. Besprekstukken:

4.1	Z26 262738 Burgemeester Openbaar	Onderwerp: Jaarcontract 2026 tussen gemeente Uitgeest en Werkorganisatie BUCH
<p>Voorliggend jaarcontract tussen de gemeente Uitgeest en de Werkorganisatie BUCH geeft de afspraken weer over de levering van diensten door de werkorganisatie aan de gemeente in 2026. Het jaarcontract 2026 bestaat uit de volgende delen: (1) een contract met de juridische bepalingen en algemene afspraken en (2) drie bijlagen met overzichten wat er in 2026 wordt geleverd. Het college wordt geadviseerd om het jaarcontract 2026 aan te gaan.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Het 'Jaarcontract 2026 tussen de gemeente Uitgeest en de Werkorganisatie BUCH' aan te gaan.</li><li>2. De overzichten met de beleidsambities, regulier werk en actuele plustaken vast te stellen.</li></ol> <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit:</i></p>		

1. het 'Jaarcontract 2026 tussen de gemeente Uitgeest en de Werkorganisatie BUCH' aan te gaan.
2. de overzichten met de beleidsambities, regulier werk en actuele plustaken vast te stellen.

4.2	Z26 259692 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Verkoop gronden Uitgeest
-----	--	-------------------------------------

Het college wordt voorgesteld akkoord te gaan met de verkoop van acht gemeentelijke percelen. Drie percelen worden verkocht aan Stichting De Hooge Weide (GA 113, GA 120 en GA 32) en vijf percelen aan Stichting Landschap Noord-Holland (B 9733 ged., B 8501 ged., B 8527 ged. I 9 en I 420). De marktwaarde voor deze percelen wordt getaxeerd door een onafhankelijke NRVT gecertificeerde taxateur. In de voorlopige koopovereenkomst worden ontbindende voorwaarden opgenomen voor o.a. levering vrij van pacht en rangschikking Natuurnetwerk Nederland (NNN). Voor het perceel van Stichting Landschap Noord-Holland wordt een verplichting tot aanleg van een wandelpad opgenomen in de koopovereenkomst. De kopende partijen betalen de taxatiekosten. Het streven is om de voorlopige koopovereenkomst voor 1 mei 2026 te ondertekenen.

**Advies:**

1. De percelen GA 113 en GA 120 (27.600 m<sup>2</sup>) en GA 32 (10.645 m<sup>2</sup>) te verkopen aan Stichting De Hooge Weide.
2. De percelen B 9733 ged., B 8501 ged., B 8527 ged. (14.605 m<sup>2</sup>) en I 9 en I 420 (71.935m<sup>2</sup>) te verkopen aan Stichting Landschap Noord-Holland.
3. De marktwaarde te laten taxeren door een onafhankelijke NRVT gecertificeerde taxateur.
4. In de voorlopige koopovereenkomsten ontbindende voorwaarden op te nemen zowel voor Stichting De Hooge Weide als voor Stichting Landschap Noord-Holland voor levering vrij van pacht, rangschikking NNN (Natuurnetwerk Nederland) en daarbij een ontbindende voorwaarde voor interne goedkeuring op de verkoop van Stichting Landschap Noord-Holland.
5. Voor het perceel van Stichting Landschap Noord-Holland de verplichting op te nemen tot medewerking aan de aanleg van een wandelpad op de percelen I 9 en I 420 (71.935m<sup>2</sup>).
6. Vast te leggen dat de kopende partijen de taxatiekosten voldoen (50% van de taxatiekosten Stichting De Hooge Weide en 50% van de taxatiekosten Stichting Landschap Noord-Holland).
7. De voorlopige koopovereenkomsten voor 1 mei 2026 te formaliseren en aan te gaan.
8. Het collegebesluit d.d. 10 februari 2026 (Z26 259692/ D943555) inzake verkoop gemeentelijke gronden aan Stichting De Hooge Weide en Stichting Landschap Noord-Holland in te trekken.

**Besluit:**

*Het College besluit:*

1. de percelen GA 113 en GA 120 (27.600 m<sup>2</sup>) en GA 32 (10.645 m<sup>2</sup>) te verkopen aan Stichting De Hooge Weide.
2. de percelen B 9733 ged., B 8501 ged., B 8527 ged. (14.605 m<sup>2</sup>) en I 9 en I 420 (71.935m<sup>2</sup>) te verkopen aan Stichting Landschap Noord-Holland.
3. de marktwaarde te laten taxeren door een onafhankelijke NRVT gecertificeerde taxateur.
4. in de voorlopige koopovereenkomsten ontbindende voorwaarden op te nemen zowel voor Stichting De Hooge Weide als voor Stichting Landschap Noord-Holland voor levering vrij van pacht, rangschikking NNN (Natuurnetwerk Nederland) en daarbij een ontbindende voorwaarde voor interne goedkeuring op de verkoop van Stichting Landschap Noord-Holland.
5. voor het perceel van Stichting Landschap Noord-Holland de verplichting op te nemen tot medewerking aan de aanleg van een wandelpad op de percelen I 9 en I 420 (71.935m<sup>2</sup>).
6. vast te leggen dat de kopende partijen de taxatiekosten voldoen (50% van de taxatiekosten Stichting De Hooge Weide en 50% van de taxatiekosten Stichting Landschap Noord-Holland).

7. de voorlopige koopovereenkomsten voor 1 mei 2026 te formaliseren en aan te gaan.
8. het collegebesluit d.d. 10 februari 2026 (Z26 259692/ D943555) inzake verkoop gemeentelijke gronden aan Stichting De Hooge Weide en Stichting Landschap Noord-Holland in te trekken.

4.3	Z25 238789 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: TAM Omgevingsplan Uitgeesterweg 33
<p>Het 'TAM Omgevingsplan Uitgeesterweg 33' voorziet in de wijziging van de huidige functie 'Agrarisch met waarden - open weidegebied' naar de functies 'Wonen' en 'Tuin'. Gelet op de huidige feitelijke situatie, ligt een toekomstig agrarisch gebruik niet meer in de rede. Daarnaast is de ruimtelijke impact van een woonfunctie vele malen kleiner dan van een agrarische functie. Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het college wordt geadviseerd om dit TAM Omgevingsplan ter vaststelling aan de raad aan te bieden.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het 'TAM (Tijdelijke Alternatieve Maatregel) Omgevingsplan Uitgeesterweg 33 Uitgeest' vast te stellen.</li> </ol> <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit aan de Raad voor te stellen:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. het 'TAM (Tijdelijke Alternatieve Maatregel) Omgevingsplan Uitgeesterweg 33 Uitgeest' vast te stellen.</li> </ol>		

4.4	Z25 224895 Weth. Oud Openbaar	Onderwerp: Reactiebrief aan het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat inzake voorgenomen veiligheidsmaatregel nachtelijke starts Polderbaan
<p>Op 3 februari 2026 heeft het college een brief van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat ontvangen, waarin is toegelicht dat de minister geadviseerd is om een besluit te nemen t.a.v. de voorgenomen veiligheidsmaatregel nachtelijke starts Polderbaan. Op 12 februari 2026 is medegedeeld dat het besluit is genomen en dat deze maatregel in juni 2026 geëffectueerd gaat worden. Bij dit besluit zijn enkele toezeggingen gedaan. In de te versturen voorliggende brief reageert het college op dit besluit en vraagt het college om nadere afstemming over de gedane toezeggingen.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tot het vaststellen van de reactiebrief gericht aan het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat naar aanleiding van de brief op de voorgenomen veiligheidsmaatregel nachtelijke starts Polderbaan welke wordt ingediend door de heer Oud, wethouder van de gemeente Uitgeest, in de hoedanigheid van voorzitter van het Bestuurlijke Overleg Vliegverkeer Schiphol regio Alkmaar-Bergen-Uitgeest-Castricum-Heiloo-IJmond en Haarlem.</li> <li>2. Wethouder Oud in de hoedanigheid van voorzitter van het Bestuurlijke Overleg Vliegverkeer Schiphol regio Alkmaar-Bergen-Uitgeest-Castricum-Heiloo-IJmond en Haarlem te machtigen om de brief te ondertekenen.</li> <li>3. De raadsinformatiebrief vast te stellen.</li> </ol> <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. tot het vaststellen van de reactiebrief gericht aan het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat naar aanleiding van de brief op de voorgenomen veiligheidsmaatregel nachtelijke starts Polderbaan welke wordt ingediend door de heer Oud, wethouder van de gemeente Uitgeest, in de hoedanigheid van</li> </ol>		

voorzitter van het Bestuurlijke Overleg Vliegverkeer Schiphol regio Alkmaar-Bergen-Uitgeest-Castricum-Heiloo-IJmond en Haarlem.

2. wethouder Oud in de hoedanigheid van voorzitter van het Bestuurlijke Overleg Vliegverkeer Schiphol regio Alkmaar-Bergen-Uitgeest-Castricum-Heiloo-IJmond en Haarlem te machtigen om de brief te ondertekenen.

3. de raadsinformatiebrief vast te stellen.

4.5  
Z26 256330  
Weth. Oud  
Openbaar

Onderwerp: Concept Jaarstukken 2025 t.b.v. de accountantscontrole

Voordat de accountant de controle op de Jaarstukken 2025 kan uitvoeren, dient een conceptversie van de Jaarstukken 2025 door het college te worden vastgesteld en aan de accountant te worden aangeboden.

Advies:

1. De 'Concept Jaarstukken 2025 gemeente Uitgeest' t.b.v. de accountantscontrole vast te stellen.

Besluit:

*Het College besluit:*

1. de 'Concept Jaarstukken 2025 gemeente Uitgeest' t.b.v. de accountantscontrole vast te stellen.

2. wethouder Oud te mandateren om de 'Concept Jaarstukken 2025 gemeente Uitgeest' tekstueel aan te passen.

## DEEL C: OVERIGE BESLUITEN

5. Overige besluiten: *niet van toepassing.*

## DEEL D: INFORMATIEF

6. Bestuurlijke voortgang kerndossiers:

1. Cocusensus: *het College blikt terug op de vergadering van het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Cocusensus d.d. 11 maart 2026.*
2. Memo inzake 'Extra wensen IJclub t.a.v. het dorpspark': *het College neemt de memo voor kennisgeving aan.*

7. Lange-termijnagenda:

1. Termijnkalender: *het College stemt in met de termijnkalender én besluit de termijnkalender via de griffier door te geleiden naar het presidium.*

8. Mededelingen:

1. Memo inzake 'Werkwijze GR-bijdrage (gemeenschappelijke regeling) verwerking in begroting': *het College neemt de memo voor kennisgeving aan.*
2. Woo-verzoek inzake project Hartehof: *het College neemt het voorliggend Woo-verzoek voor kennisgeving aan.*
3. Muziekonderwijs: *wethouder Schouten informeert het College over het muziekonderwijs i.r.t. de lagere scholen.*
4. Kunst: *wethouder Schouten informeert het College over de actualiteiten aangaande kunst in de openbare ruimte.*

5. Vereniging van Gemeentesecretarissen (VGS): *de gemeentesecretaris informeert het College dat zij is toegetreden tot het dagelijks bestuur van de VGS.*

**9. BUCH:**

1. BUCH-bestuur: *het College blikt terug op de vergadering van het BUCH-bestuur d.d. 10 maart 2026.*

**10. Terugkoppeling uit en voorbereiding op externe (regionale) overleggen:**

1. Editie 103 - 'MRA Raads- en Statenleden Bericht': *het College neemt de nieuwsbrief voor kennisgeving aan.*
2. Programma kostenverhaal: *het College blikt terug op het intern overleg inzake 'programma kostenverhaal' d.d. 10 maart 2026.*
3. Bestuurlijk Overleg (BO) Financiën: *wethouder Oud geeft een terugkoppeling aan het College van het BO Financiën d.d. 12 maart 2026.*

**11. Terugkoppeling uit en voorbereiding op vergaderingen commissie en raad:**

1. Beantwoording toezegging 'Eventuele fusie Omgevingsdienst IJmond': *het College stelt de beantwoording vast.*
2. Beantwoording schriftelijke vragen fractie Onafhankelijk Uitgeest inzake 'Kentekenregistratie voor GPK-houders': *het College stelt de beantwoording vast.*

**12. Communicatie: geen actualiteiten.**

**13. Rondvraag en Sluiting: hier wordt geen gebruik van gemaakt.**

*De voorzitter sluit de vergadering om 11:45 uur.*

*Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 24 maart 2026.*

*De gemeentesecretaris,*

*De burgemeester,*

*Martine Enthoven*

*Sebastiaan M. Nieuwland*