

**Openbare besluitenlijst vergadering
van burgemeester en wethouders van Uitgeest
d.d. 19 mei 2026 om 10:00 uur**

Aanwezig:

- Burgemeester S.M. Nieuwland
- Wethouder J.N. Schouten
- Wethouder R. Oud
- Wethouder J.M. Kloosterman
- Gemeentesecretaris M. Enthoven
- Bestuursadviseur / loco-gemeentesecretaris D. Slatina

DEEL A: ALGEMEEN

1. Opening:
- 11:45 - 12:45 uur: *technische toelichting 'Kadernota 2027 gemeente Uitgeest' door de gemeentecontroller.*
2. B&W-besluitenlijst d.d. 12 mei 2026: *conform vastgesteld.*
3. Uitnodigingen:
 1. Uitnodiging 'Bestuurlijke bijeenkomst Noord-Holland Noord' d.d. 19 juni 2026: *deelname burgemeester en wethouder Schouten.*
 2. Overzicht activiteiten inclusief communicatiekalender: *het College neemt het voorliggend overzicht voor kennisgeving aan.*

DEEL B: B&W-ADVIEZEN

4. Besprekstukken:

4.1	Z25 227523 Burgemeester Openbaar	Onderwerp: Samenwerkingsovereenkomst buitengewoon opsporingsambtenaren gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen
<p>Op regionaal niveau is reeds de bestuurlijke wens uitgesproken om de buitengewoon opsporingsambtenaren effectiever te laten samenwerken in de grensgebieden van onze gemeenten. Met de diverse betrokken partijen is een samenwerkingsovereenkomst opgesteld die voldoende ruimte biedt om binnen de IJmondgemeenten op te treden. Met het aangaan van deze overeenkomst kan deze wens tot uitvoering gebracht worden.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De 'Samenwerkingsovereenkomst buitengewoon opsporingsambtenaren gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen' aan te gaan.		

2. Het 'Aanwijzingsbesluit buitengewoon opsporingsambtenaren samenwerkingsovereenkomst gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen' vast te stellen.
3. De burgemeester te machtigen om de 'Samenwerkingsovereenkomst buitengewoon opsporingsambtenaren gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen' binnen de IJmondiale gezagsdriehoek te ondertekenen.
4. De raadsinformatiebrief vast te stellen.

Besluit:

Het College besluit:

1. de 'Samenwerkingsovereenkomst buitengewoon opsporingsambtenaren gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen' aan te gaan.
2. het 'Aanwijzingsbesluit buitengewoon opsporingsambtenaren samenwerkingsovereenkomst gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen' vast te stellen.
3. de burgemeester te machtigen om de 'Samenwerkingsovereenkomst buitengewoon opsporingsambtenaren gemeenten Beverwijk, Heemskerk, Uitgeest en Velsen' binnen de IJmondiale gezagsdriehoek te ondertekenen.
4. de burgemeester te mandateren om de raadsinformatiebrief tekstueel aan te passen én vast te stellen.

4.2	Z25 224846 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Uitvoeringsplan aardgasvrij Waldijk
<p>In juli 2025 heeft het college het Warmteprogramma Uitgeest 2025 vastgesteld. De buurt Waldijk werd aangewezen om als eerste gebied te gaan voorbereiden op een all-electric aanpak. Dit betekent dat woningen en gebouwen overstappen van aardgas op verwarming via warmtepompen of een vergelijkbare techniek die uitsluitend elektriciteit verbruikt. Het uitvoeringsplan bevat onder meer een technische en financiële analyse van de mogelijke oplossingen, afgestemd met partners, bewoners, ondernemers en gemeentelijke afdelingen. Het doel: een gedragen, haalbaar en concreet stappenplan. Zo bieden we iedereen in het gebied een helder handelingsperspectief richting een aardgasvrije toekomst. De raad wordt door middel van de raadsinformatiebrief geïnformeerd over het proces van het opstellen van het uitvoeringsplan en wordt uitgenodigd voor de eerste buurtbijeekoms.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De raadsinformatiebrief inzake 'Start Uitvoeringsplan Waldijk Aardgasvrij' vast te stellen. <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. wethouder Schouten te mandateren om de raadsinformatiebrief inzake 'Start Uitvoeringsplan Waldijk Aardgasvrij' tekstueel aan te passen én vast te stellen. 		

4.3	Z26 275471 Weth. Kloosterman Openbaar	Onderwerp: Nota Actualisatie Grondexploitaties 2025
-----	---------------------------------------------	-----------------------------------------------------

Jaarlijks dient in het kader van het Besluit Begroting en Verantwoording een actualisatie van de grondexploitaties plaats te vinden. De Nota Actualisatie Grondexploitaties 2025 (NAG 2025) biedt hiervoor jaarlijks het overzicht. Dit NAG biedt inzage in de vorderingen binnen de gemeentelijke grondexploitaties en de meerjarige prognoses. Omdat het zogenaamde faciliterende grondbeleid een steeds belangrijke rol inneemt, zijn voor een integraal overzicht ook de plannen van derden in deze nota opgenomen. De nota biedt daarmee de onderbouwing achter de cijfers in de openbare jaarrekening 2025.

Advies:

1. Aan de raad voor te stellen de 'Nota Actualisatie Grondexploitaties 2025 (NAG 2025)' vast te stellen en hiermee de geactualiseerde grondexploitaties.
2. Aan de raad voor te stellen de grondexploitatie voor de herontwikkeling van de bibliotheeklocatie te sluiten per 31-12-2025 en het financiële resultaat te storten in de bestemmingsreserve Bovenwijkse Voorzieningen.
3. Aan de raad voor te stellen om € 85.221,- aan de bestemmingsreserve RO-ontwikkelingen te onttrekken en hiermee de boekwaarde op het project Geesterheem Kuil af te waarderen naar € 0,-.
4. Aan de raad voor te stellen de bestemmingsreserve Mobiliteit (voorheen bestemmingsreserve Bijdrage A8-A9) samen te voegen met de bestemmingsreserve Bovenwijkse Voorzieningen.
5. Aan de raad voor te stellen de begrotingswijziging vast te stellen en dit als financieel kader mee te geven aan het college.
6. Op grond van artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijlage 2 en bijlage 3 van de 'Nota Actualisatie Grondexploitaties 2025 (NAG 2025)' .

Besluit:

Het College besluit:

1. *aan de raad voor te stellen de 'Nota Actualisatie Grondexploitaties 2025 (NAG 2025)' vast te stellen en hiermee de geactualiseerde grondexploitaties.*
2. *aan de raad voor te stellen de grondexploitatie voor de herontwikkeling van de bibliotheeklocatie te sluiten per 31-12-2025 en het financiële resultaat te storten in de bestemmingsreserve Bovenwijkse Voorzieningen.*
3. *aan de raad voor te stellen om € 85.221,- aan de bestemmingsreserve RO-ontwikkelingen te onttrekken en hiermee de boekwaarde op het project Geesterheem Kuil af te waarderen naar € 0,-.*
4. *aan de raad voor te stellen de begrotingswijziging vast te stellen en dit als financieel kader mee te geven aan het college.*
5. *op grond van artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijlage 2 en bijlage 3 van de 'Nota Actualisatie Grondexploitaties 2025 (NAG 2025)'.*

4.4	Z25 251209 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Groenplan 2026-2030 (onderdeel beleid)
<p>Het groenbeleids- en beheerplan van Uitgeest dient geactualiseerd te worden. Deze twee onderdelen worden samengevoegd in het Groenplan Uitgeest 2026-2030. Allereerst is het onderdeel beleid van het groenplan opgesteld. De volgende thema's staan centraal in het groenplan (onderdeel beleid) van Uitgeest: 1. Identiteit, 2. Gezondheid, 3. Klimaatbestendigheid, 4. Biodiversiteit en 5. Bomen. Het college wordt geadviseerd om de raad voor te stellen het 'Groenplan Uitgeest 2026-2030 (onderdeel beleid)' conform ambitieniveau 'Ambitie++' vast te stellen.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het 'Groenplan Uitgeest 2026-2030 (onderdeel beleid)' conform ambitieniveau 'Ambitie++' vast te stellen. 2. De 'Nota Zienswijzen' vast te stellen. 3. De begrotingswijziging vast te stellen. <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit aan de raad voor te stellen:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het 'Groenplan Uitgeest 2026-2030 (onderdeel beleid)' conform ambitieniveau 'Ambitie++' vast te stellen. 2. de 'Nota Zienswijzen' vast te stellen. 3. de begrotingswijziging vast te stellen. 		

4.5	Z26 272091 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Zienswijze bestemming rekeningresultaat 2025, begrotingswijziging 2026, programmabegroting 2027 en Verordening financieel beheer 2026 van de gemeenschappelijke regeling RAUM
<p>De voorliggende financiële stukken van de gemeenschappelijke regeling RAUM moeten worden gezien in het licht van de huidige bestuurlijke fase richting mogelijke ontvlechting. De raad heeft bij de kadernota 2027 al inhoudelijke aandachtspunten meegegeven over het stilzetten van projecten, beheer en onderhoud, het uitgangspunt schoon, heel en veilig en de toekomstige positionering van het gebied. De nu voorliggende stukken zijn vooral financiële verantwoordings- en planningsdocumenten en geven, door het terugschalen van activiteiten en het beperken van nieuwe verplichtingen, geen volledig structureel financieel perspectief. Daarom wordt voorgesteld om op dit moment een positieve zienswijze af te geven op de financiële stukken en de inhoudelijke inzet te richten op het verdere proces rondom de toekomst van de gemeenschappelijke regeling RAUM.</p> <p>Advies:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer). 2. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begrotingswijziging 2026 van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer). 3. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de programmabegroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer). 4. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de 'Verordening Financieel Beheer 2026' van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer). 5. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer) kenbaar te 		

maken.

Besluit:

Het College besluit aan de raad voor te stellen:

- 1. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer).*
- 2. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begrotingswijziging 2026 van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer).*
- 3. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de programmabegroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer).*
- 4. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de 'Verordening Financieel Beheer 2026' van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer).*
- 5. het bestuur van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer) op te roepen te borgen dat bij eventuele verkoop, overdracht of andere vormen van eigendomsoverdracht aan rechtsopvolgers de grondgebiedgemeenten voldoende regie behouden op beheer, gebruik en toekomstige keuzes voor de gebieden binnen hun gemeentegrenzen.*
- 6. deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling RAUM (Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer) kenbaar te maken.*

4.6	Z26 271715 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Zienswijze jaarstukken 2025 en begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling VVI Alkmaar e.o.
-----	------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het college wordt geadviseerd om de raad voor te stellen een positieve zienswijze af te geven over de bestemming van het rekeningresultaat 2025 én de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling VVI Alkmaar e.o. Het rekeningresultaat over 2025 bedraagt nihil. De begroting van de gemeenschappelijke regeling VVI Alkmaar e.o. past binnen de budgettaire kaders van de gemeente.

Advies:

- 1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling VVI (Vuilverbrandingsinstallatie) Alkmaar e.o.*
- 2. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling VVI (Vuilverbrandingsinstallatie) Alkmaar e.o.*
- 3. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling VVI (Vuilverbrandingsinstallatie) Alkmaar e.o. kenbaar te maken.*

Besluit:

Het College besluit aan de raad voor te stellen:

- 1. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling VVI (Vuilverbrandingsinstallatie) Alkmaar e.o.*
- 2. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling VVI (Vuilverbrandingsinstallatie) Alkmaar e.o.*
- 3. deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling VVI (Vuilverbrandingsinstallatie) Alkmaar e.o. kenbaar te maken.*

4.7	Z26 268084 Weth. Oud Openbaar	Onderwerp: Zienswijze begroting 2027 en eerste begrotingswijziging 2026 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus
-----	-------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het college wordt geadviseerd om aan de raad voor te stellen een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 en de eerste begrotingswijziging 2026 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus.

Advies:

1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus.
2. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de eerste begrotingswijziging 2026 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus.
3. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Cocensus kenbaar te maken.

Besluit:

Het College besluit aan de raad voor te stellen:

1. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus.
2. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de eerste begrotingswijziging 2026 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus.
3. deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Cocensus kenbaar te maken.

4.8	Z26 262744 Weth. Oud Openbaar	Onderwerp: Zienswijze jaarstukken 2025 en begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH
-----	-------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het college wordt geadviseerd om aan de raad voor te stellen een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de jaarstukken 2025 en de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH.

Advies:

1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH.
2. De volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH:
 - a. De raad merkt op dat conform de zienswijze ten aanzien van de kadernota 2027 bij de inzet van extra middelen eerst gekeken is naar dekking binnen de eigen middelen of via efficiencyvoordelen. Deze wijze van toelichten draagt bij aan de transparantie van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH en stemt de raad positief. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH deze lijn in de opvolgende P&C-documenten voort te zetten.
 - b. De raad merkt op dat de begroting 2027 bij de financiële mutaties duidelijke toelichtingen bevat op de inzet van middelen en de behaalde resultaten. Op dit punt is de koppeling tussen doelen en activiteiten goed uitgewerkt. In de overige onderdelen van de P&C-documenten van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH ontbreekt deze samenhang echter zo nu en dan of is deze minder concreet uitgewerkt. De raad verzoekt daarom het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie

BUCH om deze koppeling structureel en consistent door te voeren in alle P&C-documenten. Dit zal de transparantie vergroten en de bestuurlijke stuurbaarheid versterken.

3. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begrotingswijziging 2027 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH.

4. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH kenbaar te maken.

Besluit:

Het College besluit aan de raad voor te stellen:

1. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH.

2. de volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH:

a. De raad merkt op dat conform de zienswijze ten aanzien van de kadernota 2027 bij de inzet van extra middelen eerst gekeken is naar dekking binnen de eigen middelen of via efficiencyvoordelen. Deze wijze van toelichten draagt bij aan de transparantie van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH en stemt de raad positief. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH deze lijn in de opvolgende P&C-documenten voort te zetten.

b. De raad merkt op dat de begroting 2027 bij de financiële mutaties duidelijke toelichtingen bevat op de inzet van middelen en de behaalde resultaten. Op dit punt is de koppeling tussen doelen en activiteiten goed uitgewerkt. In de overige onderdelen van de P&C-documenten van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH ontbreekt deze samenhang echter zo nu en dan of is deze minder concreet uitgewerkt. De raad verzoekt daarom het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH om deze koppeling structureel en consistent door te voeren in alle P&C-documenten. Dit zal de transparantie vergroten en de bestuurlijke stuurbaarheid versterken.

3. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begrotingswijziging 2027 van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH.

4. deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Werkorganisatie BUCH kenbaar te maken.

4.9	Z26 271227 Burgemeester en weth. Kloosterman Openbaar	Onderwerp: Zienswijze jaarrekening 2025 en begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland
-----	----------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Het college wordt geadviseerd om aan de raad voor te stellen een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de jaarstukken 2025 en de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland.

Advies:

1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland.

2. De volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de ontwerpprogrammabegroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland:

a. De raad onderschrijft het grote belang van een goed functionerende veiligheidsregio voor onze inwoners en erkent dat de Veiligheidsregio Kennemerland te maken heeft met forse financiële en inhoudelijke opgaven.

b. De raad maakt zich zorgen over:

- de oplopende gemeentelijke bijdragen, onder andere als gevolg van loon- en prijsindexering;

- het ontbreken van structurele dekking voor nieuwe en onontkoombare ontwikkelingen;
 - de aangekondigde noodzaak tot verdere bezuinigingen en de mogelijke gevolgen daarvan voor het niveau van publieke veiligheid en gezondheid.
- c. De raad vindt het belangrijk dat gemeenten tijdig en concreet worden betrokken bij de te maken keuzes. De raad vraagt het bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland daarom:
- om de voorgenomen keuzes ten aanzien van taakuitvoering, prioritering en kwaliteitsniveau zo expliciet mogelijk inzichtelijk te maken;
 - om per beleidsveld duidelijk te maken wat de consequenties zijn van zowel verhoging van de bijdragen als van eventuele versoering van taken;
 - om bij toekomstige begrotingswijzigingen transparant te laten zien welke wettelijke verplichtingen richtinggevend zijn en waar daadwerkelijk bestuurlijke afwegingsruimte bestaat.
3. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland kenbaar te maken.

Besluit:

Het College besluit aan de raad voor te stellen:

1. *een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland.*
2. *de volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de ontwerpprogrammabegroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland:*
 - a. *De raad onderschrijft het grote belang van een goed functionerende veiligheidsregio voor onze inwoners en erkent dat de Veiligheidsregio Kennemerland te maken heeft met forse financiële en inhoudelijke opgaven.*
 - b. *De raad maakt zich zorgen over:*
 - *de oplopende gemeentelijke bijdragen, onder andere als gevolg van loon- en prijsindexering;*
 - *het ontbreken van structurele dekking voor nieuwe en onontkoombare ontwikkelingen;*
 - *de aangekondigde noodzaak tot verdere bezuinigingen en de mogelijke gevolgen daarvan voor het niveau van publieke veiligheid en gezondheid.*
 - c. *De raad vindt het belangrijk dat gemeenten tijdig en concreet worden betrokken bij de te maken keuzes. De raad vraagt het bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland daarom:*
 - *om de voorgenomen keuzes ten aanzien van taakuitvoering, prioritering en kwaliteitsniveau zo expliciet mogelijk inzichtelijk te maken;*
 - *om per beleidsveld duidelijk te maken wat de consequenties zijn van zowel verhoging van de bijdragen als van eventuele versoering van taken;*
 - *om bij toekomstige begrotingswijzigingen transparant te laten zien welke wettelijke verplichtingen richtinggevend zijn en waar daadwerkelijk bestuurlijke afwegingsruimte bestaat.*
3. *deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Kennemerland kenbaar te maken.*

4.10	Z25 240712 Weth. Kloosterman Openbaar	Onderwerp: Nota Vastgoedbeleid Uitgeest 2026
<p>De Nota Vastgoedbeleid Uitgeest vormt het eerste integrale beleidskader voor het gemeentelijk vastgoedbezit. De nota beschrijft waarom en hoe de gemeente vastgoed in eigendom heeft, hoe zij omgaat met aankoop, beheer, verhuur en verkoop, en hoe vastgoed wordt ingezet ter ondersteuning van maatschappelijke doelen. Het beleid onderscheidt een kernportefeuille (maatschappelijk en strategisch vastgoed) en een niet-kernportefeuille (objecten voor mogelijke verkoop), en legt vast dat</p>		

huur en verkoop transparant en marktconform plaatsvinden conform de Wet Markt en Overheid en het Didam-arrest. Daarnaast verankert de nota de verduurzaming van gemeentelijk vastgoed, introduceert een integrale sturing via het Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) en maakt de rollen van raad, college en organisatie helder. Het doel is een toekomstbestendige, efficiënte en maatschappelijk waardevolle vastgoedportefeuille voor Uitgeest.

Advies:

1. De 'Nota Vastgoedbeleid gemeente Uitgeest 2026' vast te stellen.

Besluit:

Het College besluit:

1. wethouder Kloosterman te mandateren om de 'Nota Vastgoedbeleid gemeente Uitgeest 2026' redactioneel aan te passen.

2. aan de raad voor te stellen de 'Nota Vastgoedbeleid gemeente Uitgeest 2026' vast te stellen.

4.11	Z26 272381 Weth. Schouten Openbaar	Onderwerp: Zienswijze jaarstukken 2025 en begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond
<p>Het college wordt geadviseerd om aan de raad voor te stellen een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de jaarstukken 2025 en de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond.</p> <p>Advies:</p> <p>1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond.</p> <p>2. De volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond:</p> <p>a. De raad stemt in met het toekomstbestendig maken van de organisatie en het in balans brengen van financiering en opdracht.</p> <p>b. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond om blijvende aandacht te hebben voor efficiency, prioritering en kostenbeheersing in relatie tot de stijgende gemeentelijke bijdrage zonder afbreuk te doen aan de wettelijke taken.</p> <p>c. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond om bij de herziening van de Dienstverleningsovereenkomst in 2026 de bestuurlijke flexibiliteit te borgen, waaronder de mogelijkheid tot aanpassing, voortzetting of ontvlechting van de samenwerking.</p> <p>d. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond om bij eventuele ontvlechting zorgvuldig om te gaan met frictiekosten en investeringen, zodat disproportionele financiële effecten worden voorkomen.</p> <p>e. De raad besluit voor het milieubudget € 118.926,- en voor het VTH-budget € 145.456,- op te nemen in de gemeentelijke begroting 2027.</p> <p>3. Deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond kenbaar te maken.</p> <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit aan de raad voor te stellen:</i></p> <p>1. een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de bestemming van het rekeningresultaat 2025 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond.</p>		

2. de volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2027 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond:

a. De raad stemt in met het toekomstbestendig maken van de organisatie en het in balans brengen van financiering en opdracht.

b. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond om blijvende aandacht te hebben voor efficiency, prioritering en kostenbeheersing in relatie tot de stijgende gemeentelijke bijdrage zonder afbreuk te doen aan de wettelijke taken.

c. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond om bij de herziening van de Dienstverleningsovereenkomst in 2026 de bestuurlijke flexibiliteit te borgen, waaronder de mogelijkheid tot aanpassing, voortzetting of ontvlechting van de samenwerking.

d. De raad verzoekt het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond om bij eventuele ontvlechting zorgvuldig om te gaan met frictiekosten en investeringen, zodat disproportionele financiële effecten worden voorkomen.

e. De raad besluit voor het milieubudget € 118.926,- en voor het VTH-budget € 145.456,- op te nemen in de gemeentelijke begroting 2027.

3. deze zienswijze, door het toesturen van het ondertekende raadsbesluit, aan het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond kenbaar te maken.

DEEL C: OVERIGE BESLUITEN

5. Overige besluiten:

5.1	Weth. Oud Openbaar	Onderwerp: Veiligheidsmaatregel LVNL (Luchtverkeersleiding Nederland) per 11 juni 2026 inzake vertrekroutes vanaf de Polderbaan
<p>Het college wordt geadviseerd om voorliggende raadsinformatiebrief inzake ‘Veiligheidsmaatregel LVNL (Luchtverkeersleiding Nederland) per 11 juni 2026 inzake vertrekroutes vanaf de Polderbaan’ vast te stellen én aan de raad aan te bieden.</p> <p>Advies:</p> <p>1. De raadsinformatiebrief inzake ‘Veiligheidsmaatregel LVNL (Luchtverkeersleiding Nederland) per 11 juni 2026 inzake vertrekroutes vanaf de Polderbaan’ vast te stellen.</p> <p>Besluit:</p> <p><i>Het College besluit:</i></p> <p>1. de raadsinformatiebrief inzake ‘Veiligheidsmaatregel LVNL (Luchtverkeersleiding Nederland) per 11 juni 2026 inzake vertrekroutes vanaf de Polderbaan’ vast te stellen.</p>		

DEEL D: INFORMATIEF

6. Bestuurlijke voortgang kerndossiers: *geen actualiteiten.*

7. Lange-termijnagenda:

1. Termijnkalender: *het College stemt in met de termijnkalender én besluit de termijnkalender via de griffier door te geleiden naar het presidium.*

- 8. Mededelingen:**
1. Dorpshuis De Zwaan: *wethouder Schouten en de gemeentesecretaris informeren het College over de actualiteiten aangaande dorps huis De Zwaan.*
- 9. BUCH: geen actualiteiten.**
- 10. Terugkoppeling uit en voorbereiding op externe (regionale) overleggen:**
1. Kennemer Wonen: *wethouder Schouten en wethouder Oud geven een terugkoppeling aan het College van het overleg met Kennemer Wonen inzake de prestatieafspraken d.d. 18 mei 2026.*
 2. Zaffier: *het College blik vooruit op de vergadering van het algemeen bestuur van de gemeenschappelijke regeling Zaffier van 21 mei 2026.*
- 11. Terugkoppeling uit en voorbereiding op vergaderingen commissie en raad:**
1. Commissie RO/SAZ: *het College blik terug op de commissie RO/SAZ d.d. 12 mei 2026.*
- 12. Communicatie: geen actualiteiten.**
- 13. Rondvraag en Sluiting: hier wordt geen gebruik van gemaakt.**

De voorzitter sluit de vergadering om 12:45 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 26 mei 2026.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

Martine Enthoven

Sebastiaan M. Nieuwland